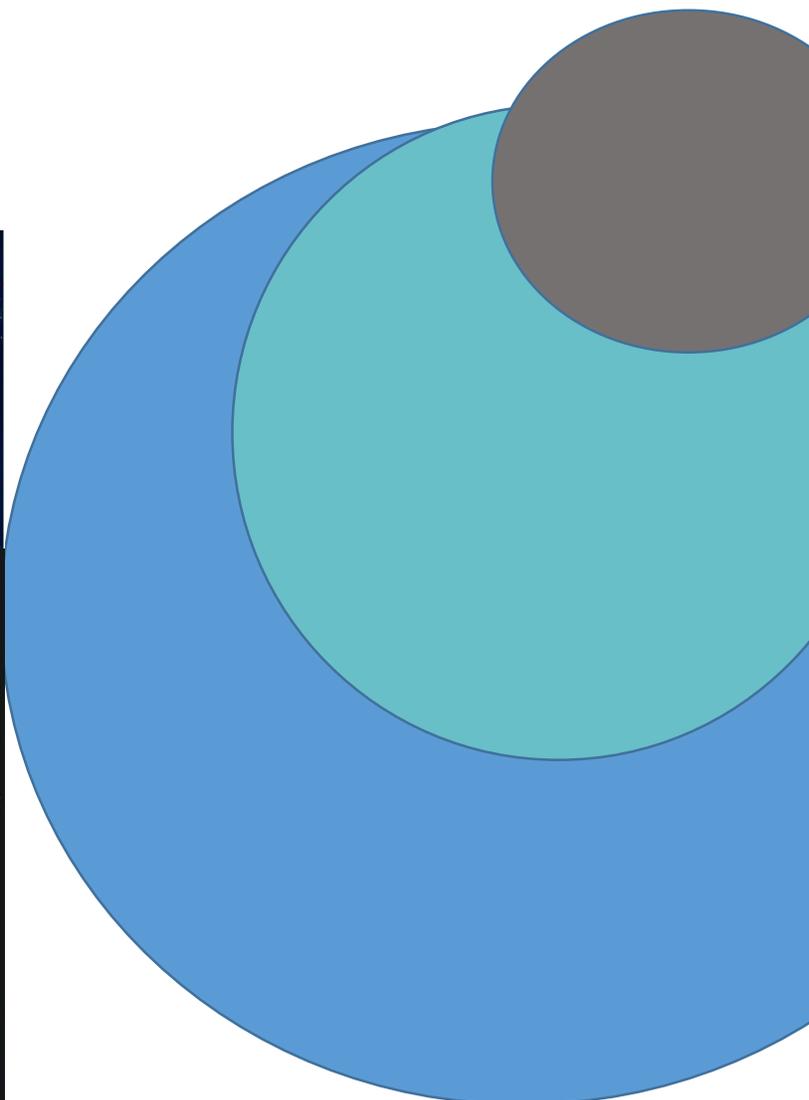


21/05/2025

تقرير الصباح للخدمات المالية

روابط أخبار



العائد %	مضاعف القيمة الدفترية آخر 12 شهر		مضاعف السعر آخر 12 شهر		تحركات الاسعار			مؤشرات الاسواق
	مضاعف القيمة الدفترية متوسطة 5 سنوات	مضاعف القيمة الدفترية	مضاعف السعر متوسط 5 سنوات	مضاعف السعر	الاداء منذ بداية العام	الاداء اليومي %	الاغلاق الحالي	
1.76%	3.1	3.7	21.4	22.6	4.4	(0.1)	3,870.03	مؤشر مورغان ستانلي للاسواق العالمية
2.67%	1.7	1.9	15.2	14.9	8.6	0.1	1,167.46	مؤشر مورغان ستانلي للاسواق الناشئة
4.37%	1.7	1.6	12.6	-	9.9	0.2	585.59	مؤشر مورغان ستانلي للاسواق المتقدمة

العائد %	مضاعف القيمة الدفترية آخر 12 شهر		مضاعف السعر آخر 12 شهر		تحركات الاسعار			مؤشرات الاسواق
	مضاعف القيمة الدفترية متوسطة 5 سنوات	مضاعف القيمة الدفترية	مضاعف السعر متوسط 5 سنوات	مضاعف السعر	الاداء منذ بداية العام	الاداء اليومي %	الاغلاق الحالي	
4.45%	1.7	1.7	13.9	10.4	7.3	0.3	611.23	مؤشر مورغان ستانلي للاسواق الخليجية
6.19%	0.8	0.9	12.5	0.0	(2.6)	0.1	4,457.34	بورصة مسقط
4.04%	2.4	2.1	22.2	17.5	(5.0)	0.3	11,438.18	السوق السعودية
5.42%	1.1	1.6	11.4	9.4	6.0	(0.4)	5,467.31	سوق دبي المالي
2.37%	2.4	2.5	22.0	18.4	3.1	0.4	9,707.02	سوق ابوظبي للأوراق المالية
4.63%	1.5	1.3	14.1	11.9	1.8	0.0	10,763.33	بورصة قطر
4.08%	1.0	1.4	11.3	13.6	(3.2)	0.0	1,922.00	بورصة البحرين
3.36%	1.6	1.8	21.1	18.0	9.2	(0.1)	8,043.13	بورصة الكويت

العائد %	مضاعف القيمة الدفترية آخر 12 شهر		مضاعف السعر آخر 12 شهر		تحركات الاسعار			مؤشرات الاسواق
	مضاعف القيمة الدفترية متوسطة 5 سنوات	مضاعف القيمة الدفترية	مضاعف السعر متوسط 5 سنوات	مضاعف السعر	الاداء منذ بداية العام	الاداء اليومي %	الاغلاق الحالي	
2.63%	1.8	1.9	17.1	16.1	7.2	0.0	610.63	مؤشر مورغان ستانلي لاسواق اسيا والمحيط الهادئ
1.99%	1.9	2.0	25.5	17.9	(6.2)	(0.3)	37,407.60	نيكاي 225
3.52%	2.2	2.4	19.4	20.8	2.8	0.5	8,388.30	إبن اند بي 200
3.46%	1.1	1.3	11.0	12.0	19.1	0.9	23,886.55	هانج سينج
1.25%	3.3	3.4	24.0	22.9	5.4	1.0	24,919.00	البورصة الوطنية الهندية

العائد %	مضاعف القيمة الدفترية آخر 12 شهر		مضاعف السعر آخر 12 شهر		تحركات الاسعار			مؤشرات الاسواق
	مضاعف القيمة الدفترية متوسطة 5 سنوات	مضاعف القيمة الدفترية	مضاعف السعر متوسط 5 سنوات	مضاعف السعر	الاداء منذ بداية العام	الاداء اليومي %	الاغلاق الحالي	
3.14%	2.0	2.2	16.3	16.9	9.0	0.7	185.23	مؤشر مورغان ستانلي للاسواق الأوروبية
3.41%	1.0	1.3	7.4	10.4	25.4	0.3	148.40	مؤشر مورغان ستانلي للاسواق الناشئة في أوروبا
3.50%	1.8	2.0	14.1	13.2	7.4	0.9	8,781.12	فوتسي 100
2.39%	1.7	2.0	15.7	39.5	20.7	0.4	24,036.11	البورصة الألمانية
3.09%	1.8	1.9	16.0	16.6	7.6	0.7	7,942.42	كك 40

العائد %	مضاعف القيمة الدفترية آخر 12 شهر		مضاعف السعر آخر 12 شهر		تحركات الاسعار			مؤشرات الاسواق
	مضاعف القيمة الدفترية متوسطة 5 سنوات	مضاعف القيمة الدفترية	مضاعف السعر متوسط 5 سنوات	مضاعف السعر	الاداء منذ بداية العام	الاداء اليومي %	الاغلاق الحالي	
1.33%	4.2	4.9	24.1	25.6	1.4	(0.4)	5,905.03	مؤشر مورغان ستانلي لاسواق شمال امريكا
1.29%	4.4	5.1	23.9	25.4	1.0	(0.4)	5,940.46	اس اند بي 500
1.68%	4.8	5.4	21.5	23.7	0.3	(0.3)	42,677.24	داو جونز
0.70%	6.0	6.9	39.1	35.8	(0.9)	(0.4)	19,142.71	ناسداك

العائد %	مضاعف القيمة الدفترية آخر 12 شهر		مضاعف السعر آخر 12 شهر		تحركات الاسعار			مؤشرات السلع
	مضاعف القيمة الدفترية متوسطة 5 سنوات	مضاعف القيمة الدفترية	مضاعف السعر متوسط 5 سنوات	مضاعف السعر	الاداء منذ بداية العام	الاداء اليومي %	الاغلاق الحالي	
135%	1.8	1.9	17.1	16.1	7.2	0.0	610.63	مؤشر اس اند بي لاسعار السلع
215%	1.0	1.3	7.4	10.4	25.4	0.3	148.40	الذهب بالوقية
43%	1.8	2.0	14.1	13.2	7.4	0.9	8,781.12	خام برنت الأجل
252%	1.7	2.0	15.7	39.5	20.7	0.4	24,036.11	خام غمان للرميل
120%	1.8	1.9	16.0	16.6	7.6	0.7	7,942.42	الححاس
177%	1.8	1.9	16.0	16.6	7.6	0.7	7,942.42	الفضة

العائد %	مضاعف القيمة الدفترية آخر 12 شهر		مضاعف السعر آخر 12 شهر		تحركات الاسعار			مؤشرات صرف العملات الحالية
	مضاعف القيمة الدفترية متوسطة 5 سنوات	مضاعف القيمة الدفترية	مضاعف السعر متوسط 5 سنوات	مضاعف السعر	الاداء منذ بداية العام	الاداء اليومي %	الاغلاق الحالي	
12%	1.8	1.9	17.1	16.1	7.2	0.0	610.63	مؤشر الدولار الأمريكي
18%	1.0	1.3	7.4	10.4	25.4	0.3	148.40	اليورو
26%	1.8	2.0	14.1	13.2	7.4	0.9	8,781.12	الجنيه الاسترليني
2%	1.7	2.0	15.7	39.5	20.7	0.4	24,036.11	الفرنك السويسري
16%	1.8	1.9	16.0	16.6	7.6	0.7	7,942.42	اليوان الصيني
44%	1.0	1.3	7.4	10.4	25.4	0.3	148.40	الين الياباني
12%	1.8	1.9	16.0	16.6	7.6	0.7	7,942.42	الدولار الاسرائيلي
0%	1.8	1.9	16.0	16.6	7.6	0.7	7,942.42	الريال العماني
0%	1.8	1.9	16.0	16.6	7.6	0.7	7,942.42	الدرهم الاماراتي
555%	1.8	1.9	16.0	16.6	7.6	0.7	7,942.42	الجنيه المصري
1401%	1.8	1.9	16.0	16.6	7.6	0.7	7,942.42	الليرة التركية

الاداء منذ بداية العام	الفائدة الحالية %	اسعار فائدة البنوك لفترة 3 أشهر
		اسعار الفائدة بين البنوك العالمية
0.09	4.32	الولايات المتحدة الأمريكية
-	-	المملكة المتحدة
(0.57)	2.08	أوروبا
		اسعار الفائدة بين البنوك الخليجية
2.13	4.65	عمان
0.91	5.44	السعودية
1.50	3.94	الكويت
0.36	4.12	الإمارات
1.13	4.65	قطر
1.52	5.65	البحرين

العائد حتى الاستحقاق %	تاريخ الاستحقاق	عوائد السندات الحكومية الخليجية
5.21	01/08/2029	عمان
4.35	16/04/2030	أبوظبي
4.37	16/04/2030	قطر
4.74	22/10/2030	السعودية
4.47	20/03/2027	الكويت
6.51	14/05/2030	البحرين

مؤشرات السندات	الغلق	الاداء اليومي %	الاداء منذ بداية العام %
مؤشر S&P مينا للصكوك	146.88	0.1%	2.8%
مؤشر S&P مينا للسندات	142.41	0.2%	2.2%
مؤشر S&P مينا للصكوك والسندات	143.27	0.2%	2.4%

محلية عُمانية - أخبار اقتصادية وأخبار الشركات

اتفاقية لتنفيذ البنية الأساسية لمشاريع "صروح" ضمن مؤتمر عمان العقاري 20

تواصل فعاليات النسخة العشرين من مؤتمر ومعرض عمان العقاري بمركز عمان للمؤتمرات والمعارض، حيث شهدت أعماله اليوم التوقيع على 20 اتفاقية تعاون لتنفيذ البنية الأساسية لمشاريع الأحياء السكنية المتكاملة ضمن مبادرة "صروح"، وذلك بحضور سعادة حمد بن علي النزواني، وكيل وزارة الإسكان والتخطيط العمراني للإسكان، إلى جانب الرؤساء التنفيذيين لمشاريع "صروح"، وممثلي الشركات المزودة للخدمات الأساسية. وتشمل الاتفاقيات تنفيذ شبكات المياه والصرف الصحي، وشبكات توزيع الكهرباء، إضافة إلى تطوير البنية الأساسية لخدمات الإنترنت، وذلك بالتعاون مع عدد من مزودي خدمات البنية الأساسية، وهم: الشركة العُمانية لخدمات المياه والصرف الصحي، وشركة نماء لتوزيع الكهرباء، وشركة نماء لخدمات ظفار، والشركة العُمانية للنطاق العريض. وتغطي هذه الاتفاقيات أعمال البنية الأساسية في سبعة مشاريع سكنية متكاملة، وهي: حي الغُلا، وحي عز، وحي المسرات، وحي الشروق، وحي النسيم، وحي النما، وحي السلام. ويأتي هذا التوجه ليعكس حرص وزارة الإسكان والتخطيط العمراني على تحقيق التكامل بين جودة البنية الأساسية وتقديم أحياء متكاملة الخدمات، بما يتماشى مع تطلعات المواطنين نحو بيئة عمرانية حديثة ومستدامة.

[المصدر: جريدة عمان](#)

الشرق الأوسط - أخبار اقتصادية وأخبار الشركات

انخفاض معدل التضخم في دبي إلى 2.3% في أبريل 2025

انخفض معدل التضخم في دبي إلى 2.3% خلال شهر أبريل الماضي مقارنة بـ2.8% خلال شهر مارس، وذلك حسب تقرير صادر عن مركز دبي للإحصاء. وسجل الرقم القياسي لأسعار المستهلك ارتفاعاً إلى 114.19 نقطة خلال أبريل الماضي (وفقاً لسنة الأساس 2021)، مقارنةً بـ 111.61 نقطة خلال نفس الفترة من عام 2024. ويقاس مستوى التضخم بنسبة التغير في أسعار المستهلك بين الفترة الحالية ونفس الفترة المقابلة لها من العام السابق، ويعرف انخفاضه من ارتفاعه بمقارنته مع الشهر الذي سبقه.

[المصدر: أرقام](#)

عالمية - أخبار اقتصادية وأخبار الشركات

الرئيس التنفيذي لإنفيديا: القيود الأمريكية على صادرات الرقائق فشلت

أعلن جنسن هوانغ، الرئيس التنفيذي لشركة إنفيديا، الأربعاء أن القيود التي فرضتها واشنطن على صادرات الرقائق الإلكترونية إلى الصين "فشلت" بسبب نجاح الشركات في العملاق الآسيوي في تطوير تقنيات محلية. وقال هوانغ للصحافيين في معرض كومبيوتكس للتكنولوجيا في تايبيه إن "الشركات المحلية (الصينية) موهوبة للغاية ومصممة للغاية، والرقابة على الصادرات منحتها العقلية والطاقة والدعم الحكومي لتسريع تطورها. وأضاف "أعتقد، بشكل عام، أن القيود على التصدير كانت فاشلة".

[المصدر: أرقام](#)

ارتفاع النفط بأكثر من 1% مع تجدد التوترات الجيوسياسية في الشرق الأوسط

ارتفعت أسعار النفط خلال تعاملات الأربعاء، في ظل تجدد التوترات الجيوسياسية في الشرق الأوسط، ما قد يؤثر سلبيًا على إمدادات المنطقة، تزامنًا مع ترقب الأسواق صدور بيانات المخزونات الأمريكية. وصعدت أسعار العقود الآجلة لخام "برنت" القياسي تسليم يوليو بنسبة 1.6% أو ما يعادل 1.05 دولار إلى 66.43 دولار للبرميل، في تمام الساعة 08:07 صباحًا بتوقيت مكة المكرمة. فيما ارتفعت أسعار العقود الآجلة لخام "نايمكس" الأمريكي تسليم يوليو – العقد الأكثر نشاطًا - بنسبة 1.7% أو 1.06 دولار عند 63.09 دولار للبرميل. ووفقًا لما نقلته شبكة "سي إن إن" عن مصادر على دراية بالأمر، أظهرت معلومات استخباراتية جديدة حصلت عليها الولايات المتحدة أن إسرائيل تستعد لضرب منشآت نووية إيرانية. وتترقب الأسواق صدور بيانات المخزونات الأسبوعية الرسمية من إدارة معلومات الطاقة في وقت لاحق اليوم، بعد أن أظهرت تقديرات معهد البترول الأمريكي أن مخزونات النفط الخام ارتفعت بمقدار 2.5 مليون برميل خلال الأسبوع المنتهي في 16 مايو.

[المصدر: أرقام](#)

إخلاء المسؤولية:

تم إعداد هذا التقرير من قبل شركة الخدمات المالية ش.م.ع.ع لأغراض توفير المعلومات. وتحت أي ظرف لا يجوز استخدام هذا التقرير كتوصية ولا يجوز اعتباره عرضاً لبيع أو شراء أي أوراق مالية. ومع حرصنا الشديد على أن تكون المعلومات الواردة في التقرير صحيحة أو غير مضللة في وقت النشر إلا أننا في نفس الوقت لا نؤكد دقتها أو اكتمالها. وبناءً عليه يجب ألا يعتمد عليها بشكل كامل. كما لا نتحمل أية حال من الأحوال أي مسؤولية مباشرة أو غير مباشرة عن أي خسارة تنتج عن أي استخدام لهذا التقرير أو محتوياته. هذا ولا يجوز إعادة نسخ هذا التقرير أو توزيعها أو نشره بواسطة أي متلقي لأي غرض من الأغراض.